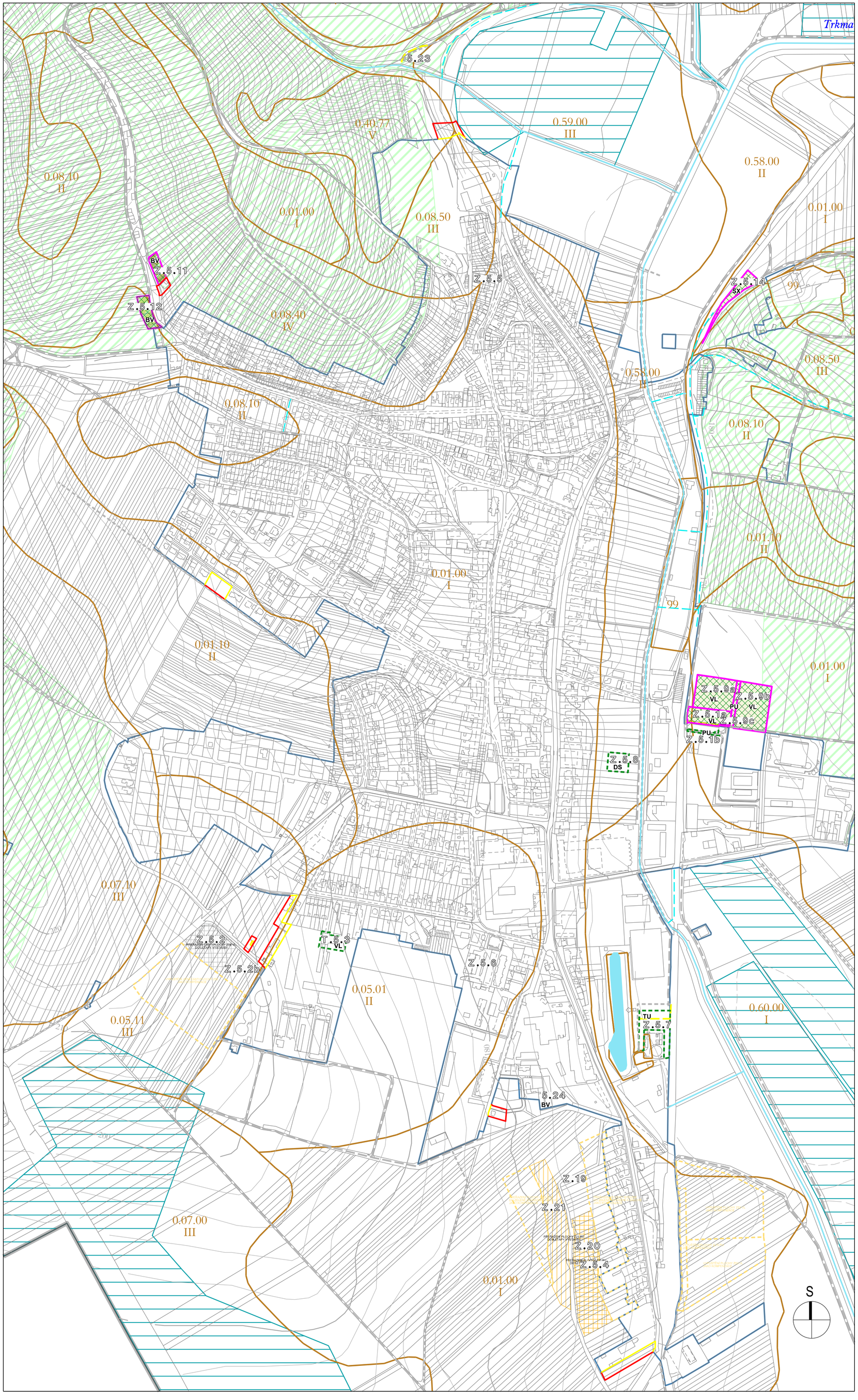


VÝŘEZ A

VÝŘEZ B

LEGENDA

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

- Hranice zastavěného území
- aktualizace zastavěného území k 19.02.2025
- původní hranice zastavěného území

PLOCHY UPRAVOVANÉ ZMĚNOU Č.5 ÚZEMNÍHO PLÁNU VELKÉ PAVLOVICE

zábory ZPF:
- BV bydlení venkovské
- SX smíšené obytné jiné
- VL výroba lehká
- PU veřejná prostranství všeobecná
- ZZ zeleň zahradní a sadová
- TU technická infrastruktura všeobecná
- TO nakládání s odpady
- DS doprava silniční

- NOVÉ ZÁBORY VYVOLANÉ ZMĚNOU Č.5
- NÁVRHY NEVYVOLÁVAJÍCÍ ZÁBORY ZPF
- RUŠENÉ PLOCHY - KOMPENZACE ZA NOVÉ ZÁBORY

ZMĚNA ETAPIZACE

- PŘEŘAZENÍ PLOCHY Z20 BV DO I.ETAPY VÝSTAVBY
- PŘEŘAZENÍ PLOCHY Z21 BV DO II.ETAPY VÝSTAVBY
- PŘEŘAZENÍ PLOCHY Z58 VL DO I.ETAPY VÝSTAVBY

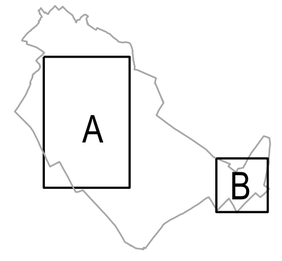
PŘEVLÁDAJÍCÍ DRUH ZABÍRANÝCH POZEMKŮ

- plochy zahrad a sadů
- vinice
- orná půda
- hranice BPEJ
- 2.08.10 III — bonitní půdně ekologická jednotka (BPEJ) / třída ochrany zemědělského půdního fondu

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- hranice řešeného území
- Z.1 — zastavitelné plochy
- T.1 — transformační plochy
- vodní toky
- odvodňovací příkop
- vodní plochy
- viniční tratě
- investice do půdy (odvodnění)
- stávající účelové komunikace
- navržené účelové komunikace
- rušené účelové komunikace

KLAD LISTŮ



NÁZEV DOKUMENTACE

Změna č.5 územního plánu Velké Pavlovice

VÝKRES: PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY PŮDNÍHO FONDU (MĚNĚNÉ ČÁSTI) 1: 5 000

Č. VÝKRESU: II.03