



VÝŘEZ A

VÝŘEZ B

LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území k 19.02.2025
- zastavitelné plochy
- transformační plochy
- navržená místní komunikace (funkce obslužná)
- navržená účelová komunikace
- rušené komunikace
- navržený interakční prvek

VÝŠKOVÁ REGULACE ZÁSTAVBY

| | |
|-------|--|
| TR2 | hranice plochy v zastavěném území s výškovou regulací zástavby |
| H 3,2 | označení lokality |
| 1NP+P | maximální povolená výška zástavby v metrech, vztažená k úrovni obslužné komunikace |
| | maximální povolená výška zástavby - jedno nadzemní podlaží + přípustné je podkrovi |

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| stav | návrh | |
|------|-------|---------------------------------------|
| BV | BV | BV bydlení venkovské |
| | SX | SX smíšené obytné jiné |
| | VL | VL výroba lehká |
| | PU | PU veřejná prostranství všeobecná |
| ZZ | ZZ | ZZ zeleň zahradní a sadová |
| | TU | TU technická infrastruktura všeobecná |
| | TO | TO nakládání s odpady |
| | DS | DS doprava silniční |
| AU | | AU zemědělská všeobecná |

Celé řešené území je nutno považovat za území s nutnými protierozními úpravami.
Poznámka:
Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany.
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výjmenovaných druhů staveb.
Celé katastrální území obce Velké Pavlovice leží v průzkumném území „Svahy Českého masivu“.

