

OHLÉDNUTÍ ZA UPLYNULÝM VOLEBNÍM OBDOBÍM 2018–2022

V letošní roce, ve dnech 23. a 24. září, se po čtyřech letech opět uskuteční komunální volby. Tedy volby do zastupitelstev měst a obcí. Budete si moci vybrat své zástupce, kteří vás budou zastupovat při řešení důležitých záležitostí na jednání zastupitelstva města.

Kandidovat do zastupitelstva města Velké Pavlovice bude i většina současných zastupitelů. Nabízíme vám nyní přehled toho nejdůležitějšího, co se ve volebním období v letech 2018 až 2022 událo.

Nejprve shrnu všechny opravy, rekonstrukce anebo výměny inženýrských sítí. Ve skutečnosti se jedná o totéž. Staré vedení se přestává používat a nahrazuje se novým.

Ve Velkých Pavlovicích se podařilo za posledních 8 let vyměnit téměř veškeré vodovodní potrubí. Nový vodovodní řad nelze vidět, je uložen v zemi a vlastně ani není v majetku města. Je to tedy nepopulární investice, ale časté poruchy netrápily jen nás, ale především naše občany, kterým poškozovaly majetek a samozřejmě trápily i správce sítě. Ale kde na to všechno vzít?

Počáteční rekonstrukce byly tedy domluveny tak, že město Velké Pavlovice zaplatí výkopové práce a opraví si chodníky po realizaci výměny, Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s. zafinancují samotné vedení a práci svých zaměstnanců při instalaci. A jak se spolupráce rozvíjela, tak byla občas provedena výměna vodovodních řadů i dodavatelskou firmou, obzvláště ve složitějších případech. Tato spolupráce zaručovala koordinaci rekonstrukce chodníků s rekonstrukcemi vodovodních řadů.



Chodník na ulici Padělky.

Velké Pavlovice však v posledních letech trápí i další výkopové práce. Na těch už se město nepodílí žádným způsobem, jen „tlačí“ na vhodné termíny prací a co nejrychlejší dokončování akcí. Na mysl je výměna plynovodů. Ulice Pod Břehy, Hlavní, Zahradní, Náměstí 9. května.

Snad se dočkáme někdy alespoň pěti po sobě jdoucích let, kdy nebude některá z ulic našeho města rozkopaná.

ROK 2019

Rekonstrukce kuchyně v mateřské škole

Kuchyně v mateřské škole byla zrekonstruována tak, aby vyhovovala dnešním trendům a standardům. Byly nově zhotoveny veškeré rozvody, včetně vzduchotechniky. Celkové náklady, včetně nových spotřebičů, dosáhly téměř k 4.400 tis. Kč. Vše bylo hrazeno kompletně z rozpočtu města.

Skлады v ulici Tovární

V ulici Tovární mezi bytovým domem č. 10 a bytovým domem č. 12 byly na místě cihelných, polorozpadlých a z části nepoužívaných, sklepů vystavěny skladové prostory, které byly po kolaudaci pronajaty majitelům bytů z ulice Tovární.



Pronajímané skladové prostory na ulici Tovární.

Veřejné osvětlení

Vzhledem k tomu, že v ulici Tovární bylo provedeno správcem sítě odstranění nadzemního elektrického vedení, muselo být odstraněno i veřejné osvětlení. Podařila se dohodnout s firmou, které prováděla novou kabeláž elektrického vedení, tzv. přípřipož a také kompletní výstavba veřejného osvětlení.

Oprava rozhledny Slunečná

Na základě doporučení projektanta rozhledny bylo v roce 2017 zahájeno jednání o výměně dřevěných kůlů na rozhledně. Po zpracování jednoduché dokumentace byly osloveny firmy, které by mohly výměnu provést. Žádná z oslovených firem si však na opravu netroufla. Byla tedy oslovena společnost Teplotechna Ostrava, která rozhlednu stavěla a ta také výměnu holovin provedla.



Výměna dřevěných kůlů na rozhledně Slunečná.

Oprava ulice Střední

Ve Velkých Pavlovicích máme tři ulice z žulových kostek. Příční, Střední a Hlavní. Na stavbu komunikace v horní části ulice Střední byl kdysi použit nevhodný kámen. Navíc, v letech 2017 a 2018, byla při rekonstrukci průtahu městem tato vozovka poškozena, poněvadž po ní jezdila i těžká vozidla. Část ulice tak byla nově položena společností STRABAG, a. s.

Vjezdový ostrůvek v ulici Pod Břehy

Vjezdové ostrůvky do města v ulicích Brněnská a Hodonínská doplnil ostrůvek v ulici Pod Břehy. Jedná se o bezpečnostní prvek, který má donutit řidiče vozidel zpomalit jízdu. V ulici Pod Břehy u areálu bývalé cihelny byl vydlážděn i chodník, který slouží nejen pro zaměstnance firem v této lokalitě.



Podélné parkovací plochy u kostela.

Parkoviště v okolí kostela

Parkovacích ploch nebude nikdy dost, musí se však pamatovat také na to, aby zůstala ve městě nějaká zeleň. Rozumně se podařilo vyřešit parkování u kostela, kde bylo vybudováno podélné stání mezi kostelem a hasičskou zbrojnicí a také vedle kostela.

Zhotovení přístřešku na rybářské baště

Navštěvujete akce u rybárny? Jestli ano, musíte uznat, že zhotovit venkovní pergolu byl velmi dobrý nápad. Při menších akcích slouží jak praktický úkryt při nepříznivém počasí, při těch větších poskytuje porada- telům praktické zázemí.

ROK 2020

Bytové hospodářství – výměna oken a dveří v bytovém domě na ulici Herbenova 16, výměna střešní krytiny v bytovém domě na ulici Nová 2

Město Velké Pavlovice vlastní několik desítek bytů. Ty jsou v různých stavech a záleží někdy také na nájemnících, zda jsou ochotni do své domácnosti investovat. Povětšinou jednotky bytů mají dřevěná okna, rekonstrukci si zaslouží především rozvody sítí a sociální zařízení. Postupně se rekonstruují dle možností. V roce 2020 byla vyměněna dřevěná okna za plastová ve společných prostorách na bytovém domě Herbenova 16. Také zde byly vyměněny vstupní dveře. Na bytovém domě Nová 2 byla nahrazena asfaltová šindel plechovou krytinou.

Rekonstrukce klubovny hasičů

Nevyhovující topení a dezolátní stav podlahy v Domově hasičů donutil uživatele nemovitosti k rekonstrukci. Ano, hasiči si prováděli rekonstrukci svépomocí. Podlaha byla vybrána až na původní, na

kté kdysi stávala koňská stříkačka. Bylo nainstalováno elektrické podlahové topení a také byly nově roztaženy elektrické rozvody včetně internetového připojení. Klubovna byla vybavena na náklady města novým nábytkem.

Rozšíření kolumbária

Poměr pohřbívání zesnulých do země ku zpopelnění již není tak rozdílný jako před deseti lety, a tak se musí přizpůsobovat i pohřebiště. To naše je bohužel památkově chráněné. Ano..., bohužel. Jsme tak velmi limitováni prostorem. Přesto se podařilo v tomto volebním období rozšířit urnový háj alespoň o 16 míst.



Nová místa pro uložení uren v kolumbáriu.

Oprava hřbitovní brány

O opravě hřbitovní brány už toho bylo napsáno hodně. Opět se můžeme vrátit k památkově chráněným stavbám. Práce na opravách byly pečlivě kontrolovány památkáři. I přesto lze už na bráně vidět místa, která bude nutné opětovně zapravit. Nakloněná brána je staticky zajištěna, a jak je zmiňováno, bude teď „pouze“ vyžadovat stálou péči jako všechny stavby.

Výstavba zpevněných ploch v ulici Dlouhá

V roce 2020 byly dokončeny v části ulice Dlouhá (od ulice Brněnská) zpevněné plochy podél chodníku. Zpevněné plochy jsou zhotoveny ze vsakovací dlažby, aby se alespoň částečně dostávala dešťová voda do země.

Instalace slaboproudých rozvodů na radnici, klimatizace

Nepřehledná síť slaboproudých rozvodů na městském úřadě byla nahrazena zcela novou moderní sítí. Co jsou slaboproudé rozvody? Počítačová síť, telefonní, alarm a také kamerový systém. Pořízena byla také nová serverovna. Protože budování sítí na radnici byla poměrně rozsáhlá akce, došlo i na instalaci klimatizace ve čtyřech kancelářích a na chodbě v prvním nadzemí.

Výstavba infrastruktury v průmyslové zóně

Výstavba komunikace, kanalizace, vodovodu a plynu v průmyslové zóně byla finančně nejnáročnější akcí v tomto volebním období. Všechny pozemky v průmyslové zóně byly prodány a v současné době se podél nové komunikace vystavují nové areály firem.



Budování infrastruktury v průmyslové zóně.

Protipovodňová opatření

Protipovodňové opatření není nic jiného než místní rozhlas a digitální povodňový plán. Před požádáním o dotaci na tuto akci bylo zvažováno, zda má vůbec smysl investovat do výměny ampliónů městského rozhlasu. Rozhodlo se, že bude „Protipovodňové opatření“ pořízeno. (V obcích postižených tornádem v roce 2021 bylo toto zařízení pár hodin po kalamitě jediné schopné provozu. Ampliony jsou napojeny na baterie, záložní zdroj má i vysílač na radnici.)

Pořízení rodinného domu u školy – Švástovo

Zastupitelé města rozhodli o koupi rodinného domu na rohu Náměstí 9. května u základní školy. Nápadů, jak prostor využít, je více. Zastupitelé města tak mají příležitost realizovat v následujícím období své vize. Pozemek, na kterém rodinný dům stojí, má rozlohu 699 m².

ROK 2021

Demolice budovy kina

Po dlouhodobých rozvahách byla v roce 2021 zbourána budova kina. Dle oslovených projekčních kanceláří by nebylo ekonomické a ani praktické budovu kina opravovat. To stejné potvrdili vedoucí pracovníci firmy, kteří demolici prováděli. Při opravě by zůstalo pouze obvodové zdívko a ještě to by muselo být lokálně sanováno a zbaveno kompletně omítky. V současné době je na místě budovy kina provizorní parkoviště a zpracovává se projektová dokumentace na výstavbu nové budovy.



Zahájení demolice budovy kina.

Ulice Tovární – výstavba komunikace a inženýrských sítí

V nejnižší části ulice Tovární byla zbudována lokalita pro výstavbu rodinných domů společností GROUND LINE, s.r.o. Nově vybudované komunikace byly předány do majetku města Velké Pavlovice v roce 2022.

Ulice Kpt. Jaroše – výstavba vozovky

Zcela nové komunikace se dočkali obyvatelé na ulici Kpt. Jaroše. Původní nekvalitní, možná spíše narušená, kanalizační síť v této ulici měla za následek pravidelnou tvorbu propadlin. Před zhotovením komunikace byla opravena kanalizace a také bylo nainstalováno nové veřejné osvětlení.



Opravená vozovka na ulici Kpt. Jaroše.

Oprava sochy svatého Floriána

S žádostí o opravu sochy svatého Floriána byl osloven pan Navrátil náhodně, když prováděl pro město jiné práce. Před opravou bylo řečeno, že socha nemá žádnou historickou hodnotu. Přesto se oprava uskutečnila, protože si socha zachování pro další generace zaslouží.



Ač není tato socha sv. Floriána památkově chráněna, dostalo se jí důstojné péče.

Mateřská škola – rekonstrukce terasy

Terasa mateřské školy byla dlouhodobě plánována. Tak moc dlouho, že ani není možné zjistit od kdy. Občas byly provedeny dílčí úpravy, aby se zamezilo zatékání vody do suterénu. Celková rekonstrukce byla provedena až v roce 2021. Původní povrch terasy byl rozebrán a to včetně vrchních konstrukčních vrstev. Byla provedena nová izolace a dlažba byla položena na tzv. terčíky.



Zrekonstruovaná terasa na budově mateřské školy.

Ulice Starohorská – prodloužení komunikace a sítí

Město Velké Pavlovice nevlastní pozemky pro výstavbu rodinných domů. Musí se tak budovat komunikace a sítě k pozemkům občanů, kteří mají o výstavbu zájem. Prodloužení ulice Starohorská je příkladem.

Založení krajinných prvků II.

Po realizaci výsadby stromků a keříků v rámci akce Krajinné prvky I., bylo požádáno o dotaci na druhou etapu. Dotace byla získána a dle projektové dokumentace byla zezeň postupně vysazována. Výsadba má bránit především erozi půdy, má také částečně zadržet vodu v krajině a až stromy a keře vyrostou, budou „větrolamy“ a remízky určitě i dobrým úkrytem pro zvěř.



Vodní nádrž na Záblatcké je součástí nové soustavy vodních ploch, která má za úkol zajistit zadržování vody v krajině.

ROK 2022

Vodní nádrž Záblatcká, mokřady a tůň

K čemu bude sloužit vodní nádrž Záblatcká a přilehlý biotop je jasné. Svůj domov si v tomto biotopu najde plno živočichů a také se docílí zadržování vody v krajině. Na zvažování bude využívání vodní nádrže pro širokou veřejnost.

Výstavba zázemí pro Služby města Velké Pavlovice

Prostor, ten chybí snad všem. A jinak to není u Služeb města Velké Pavlovice. Pozemek od společnosti Hantály, a. s. o rozloze 2000 m² se podařilo získat při směně za jiné pozemky v blízkosti skládky. Výstavba haly a jiných skladovacích prostor je právě dokončována. Do areálu bude přesunut veškerý sypaný materiál pro potřeby města a také zde bude uskladněno sezónní nářadí, prodejní stánky apod. Uvolní se tak nejen místo na dvoře městského úřadu, ale budeme moci opustit i jiné pronajaté prostory.



Služby města se dočkaly nových prostor pro své zázemí, pracovní materiál a především vozový park.

Ulice Kopečky – výstavba zpevněných ploch

Názory na výstavbu zpevněných ploch pro parkování vozidel se různí. Někteří tvrdí, že si má parkovací místo zajistit ten, kdo auto vlastní. Jiní zase tvrdí, že by mělo zajistit parkovací místo město. Jak už to někdy bývá, pravda je někde uprostřed. V ulici Kopečky bylo parkoviště financováno z rozpočtu města.

Kamerový systém ve městě

Finanční prostředky na pořízení kamerového systému jsou v rozpočtu města vyčleněny několik let. Realizace ztroskotala na přenosu dat a na napájení kamer. Ve Velkých Pavlovicích máme rozvedenou optickou síť a právě při dokončování realizace této sítě, při opravách komunikací, při opravách chodníků anebo při pokládání kabelů k veřejnému osvětlení bylo pamatováno na to, že budeme chtít instalovat i kamery. A právě v roce 2021 nastala doba, kdy bylo možné solidní kamerový systém spustit.



Zahájení rekonstrukce vozovky v horní části ulice V Sadech.

Ulice V Sadech – oprava komunikace

Dezolátní stav obrub a povrchu komunikace – to je důvod opravy části silnice v ulici V Sadech. Ještě v horším stavu je spodní část ulice, zde však bude oprava provedena až po výměně kanalizace. V ulici je plánována v letošním roce ještě i rekonstrukce chodníku.

Výměna kotlů v kotelně základní školy

Mateřská škola, městský úřad, základní škola – budovy ve kterých je potřeba zvažovat výměnu plynových kotlů. Jejich účinnost je nízká a životnost pomalu končí. V nejhorsím stavu byly plynové kotle v základní škole a právě zde byly zahájeny práce na výměně kotlů v červenci letošního roku.

Zpracoval:

Petr Hasil, místostarosta města

